

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh OCD An Thuận Phát thông báo đấu giá tài sản của Công ty Cổ phần Du lịch công đoàn Mộc Châu (Địa chỉ: Số 273, Đường Lê Thanh Nghị, phường Thảo Nguyên, tỉnh Sơn La) như sau:

1. Tài sản đấu giá:

Tên tài sản cho thuê	Số lượng	Diện tích (m ²)	Giá (VNĐ)/ tháng	Giá (VNĐ)/ 5 năm	Ghi chú
Nhà số 4 (No1)	01	1.176/10.000	87.000.000	5.220.000.0000	Cả khu nhà No1
Khu Massage	01	515,5/2.320	12.600.000	756.000.000	Cả khu Massage

Tổng giá khởi điểm của tài sản: 5.976.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm tỷ, Chín trăm bảy mươi sáu triệu đồng), Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế VAT và các loại thuế, phí, lệ phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người thuê được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế VAT (nếu có) và các loại thuế, phí, lệ phí, các nghĩa vụ tài chính khác liên quan

2. Nguồn gốc tài sản: Tài sản thuộc quyền sở hữu/ quyền quản lý, sử dụng của Công ty Cổ phần Du lịch công đoàn Mộc Châu.

3. Thời gian, địa điểm đăng ký xem tài sản: từ ngày 23 tháng 07 năm 2025 đến ngày 24 tháng 07 năm 2025 (trong giờ hành chính) tải lên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến <https://lacvietauction.vn> bản chụp/scan Đơn đăng ký xem tài sản.

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản tại nơi tọa lạc tài sản: từ ngày 28 tháng 07 năm 2025 đến ngày 30 tháng 07 năm 2025 (trong giờ hành chính) xem các tài liệu liên quan (nếu có), xem tài sản trực tiếp tại:

+ Công ty Cổ phần Du lịch công đoàn Mộc Châu (Địa chỉ: Số 273, Đường Lê Thanh Nghị, phường Thảo Nguyên, tỉnh Sơn La).

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 21 tháng 07 năm 2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 01 tháng 08 năm 2025 (trong giờ hành chính), các khách hàng ĐKTGDG (đăng ký tham gia đấu giá), mua và nộp hồ sơ, nộp tiền hồ sơ/phí ĐKTGDG trực tiếp tại:

+ Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến <https://lacvietauction.vn>, sau đó chụp/scan hồ sơ tham gia đấu giá tải lên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến; chuyển tiền phí đăng ký tham gia đấu giá, tiền đặt trước theo đúng quy định tại Quy chế cuộc đấu giá.

6. Tiền mua hồ sơ/ phí đăng ký tham gia đấu giá: 500.000 đồng (Năm trăm nghìn đồng)/hồ sơ.

7. Tiền đặt trước: 1.000.000.000 đồng (Một tỷ đồng)

8. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 21 tháng 07 năm 2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 01 tháng 08 năm 2025

Lưu ý: tiền đặt trước phải báo có trong tài khoản công ty **chậm nhất là 17 giờ 00 phút** ngày **01 tháng 08 năm 2025**, theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá.

9. Bước giá: 20.000.000 đồng (Hai mươi triệu đồng).

10. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện mua tài sản theo quy định của pháp luật ĐKTGDĐG, mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền hồ sơ/phí ĐKTGDĐG tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến **<https://lacvietauction.vn>**, chụp/scan hồ sơ tham gia đấu giá tải lên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến; chuyển tiền phí ĐKTGDĐG, từ ngày 08 giờ 00 phút ngày **21 tháng 07 năm 2025** đến 17 giờ 00 phút ngày **01 tháng 08 năm 2025 (trong giờ hành chính)**.

11. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào hồi 14 giờ 30 phút chiều ngày 06 tháng 08 năm 2025 (Thứ tư), tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến <https://lacvietauction.vn>

12. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến.

13. Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Luxu ý:

Khách hàng có trách nhiệm xem xét kỹ tình trạng, chất lượng của tài sản, có xác nhận đã xem tài sản của người có tài sản đấu giá. Tài sản đấu giá bán theo hiện trạng thực tế nêu trên. Tổ chức hành nghề đấu giá không chịu trách nhiệm về tình trạng, chất lượng tài sản khi đã thông báo trước.

Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh OCD An Thuận Phát, địa chỉ: Tầng 2, số OV14.1, Khu chức năng đô thị Xuân Phương, phường Xuân Phương, thành phố Hà Nội

Điện thoại: 037 7373717

Email: vp.ocdanthuanphat@gmail.com

(Thông báo này thay cho thư mời tham gia đấu giá).

Nơi nhận:

- Công ty Cổ phần Du lịch công đoàn Mộc Châu;
- Các địa điểm niêm yết theo quy định của pháp luật;
- Lưu: VP./.



